

Hamburg, 21. August 2017

Union Investment verkauft Büroportfolio am Brüsseler Flughafen

Union Investment hat ein Büroportfolio mit fünf Einzelobjekten in der Nähe des Internationalen Flughafens von Brüssel aus dem Bestand des Offenen Immobilien-Publikumsfonds Unilmmo: Europa verkauft. Die fünf Immobilien befinden sich im sogenannten Corporate Village an der Da Vincilaan und haben zusammen eine Mietfläche von rund 64.000 m². Käufer ist der australische Vermögensverwalter RF Capital, der in Europa aktiv in alle Assetklassen investiert. Union Investment wurde bei der Transaktion von Cushman & Wakefield und rechtlich von Clifford Chance beraten.

Der Unilmmo: Europa hatte die fünf Objekte im Zeitraum von 2002 bis 2008 erworben und seitdem in seinem Bestand geführt. Die Gebäude mit einer variierenden Höhe von sechs bis neun Geschossen sind nach einem Entwurf des US-amerikanischen Architekturbüros Kohn Pedersen Fox entstanden und verfügen über eine LEED-Zertifizierung in Gold. Die Objektnamen Davos, Elsinore, Figueras, Caprese und Bayreuth greifen bedeutende Orte der europäischen Kunst auf und unterstreichen damit den architektonischen Anspruch des Ensembles.

Nach dem Verkauf des Corporate Village-Portfolios aus dem Bestand des Unilmmo: Europa verwaltet Union Investment weiterhin sechs Gewerbeimmobilien in Brüssel mit einem Gesamtwert von rund 230 Mio. Euro. Dazu gehören vier Büroimmobilien ebenso wie ein Radisson Blu Royal Hotel und ein Motel One.

Pressekontakt:

Simon Sahn
Immobilien Marketing, Kommunikation
Union Investment Real Estate GmbH
Valentinskamp 70 / EMPORIO
20355 Hamburg
Tel. + 49 40 / 34919-4054
eMail: simon.sahm@union-investment.de
Internet: www.union-investment.de/realestate

Kontakt:

Sean Burnell
Director – Real Estate | Europe and Middle East

RF Capital
L54, 1 Farrer Place
Sydney NSW 2000
Tel. + 61 419 705 993
E-mail: sean.burnell@rfcapital.com