

## Política de privacidade para credores e prestadores de serviços

A Union Investment Real Estate GmbH, Valentinskamp 70 / EMPORIO, 20355 Hamburgo ("nós", "nos"), processa dados pessoais relativos a si como credor ou prestador de serviços ("você", "lhe") conforme descrito a seguir.

### 1. Finalidades e bases jurídicas do processamento

#### Celebração, execução e processamento do contrato de prestação de serviços

Para a celebração, execução e processamento de contratos de prestação de serviços (art. 6º, parág. 1, alínea b do RGPD) processamos os dados pessoais indicados por si no âmbito da celebração do contrato, assim como outros dados resultantes do contexto da relação contratual.

#### Obrigação legal em relação ao processamento

De modo a cumprir com as nossas obrigações legais de conservação (art. 6, parág. 1, alínea c do RGPD, § 147 do Código Fiscal, § 257 do Código Comercial, § 14b da Lei do Imposto sobre o Valor Acrescentado) processamos, entre outros elementos, o contrato de prestação de serviços, a sua correspondência connosco no âmbito da execução do contrato, assim como faturas e documentos contabilísticos, eventualmente mesmo após o término da relação contratual. Contudo que os dados não sejam mais necessários para outros fins restringimos o seu processamento de modo que estejam a bloqueados a outros fins.

#### Processamento de dados com base numa ponderação de interesses

Processamos os seus dados pessoais com base numa ponderação de interesses (art. 6º, parág. 1, alínea f do RGPD) nos seguintes casos:

Processamento de dados	Interesses legítimos (nossos ou de terceiros)
Outros dados de contacto (para além do endereço postal; p. ex. número de telefone, endereço de e-mail)	Estabelecimento de contacto rápido em todas as questões relevantes do contrato

Pode opor-se a qualquer momento ao processamento dos seus dados pessoais com base em uma ponderação de interesses por motivos que resultem da sua situação particular. Não continuaremos então o processamento destes dados, a menos que possamos demonstrar preponderantemente motivos legítimos, imperativos para o processamento ou que precisemos dos dados para ações judiciais.

### 2. Categorias de destinatários

Contanto que tal seja necessário para o cumprimento de obrigações legais (p. ex. de acordo com a legislação em matéria de branqueamento de capitais) transmitimos eventualmente os seus dados a outras empresas do grupo Union Investment. Além disso, transmitimos os seus dados a outras entidades, apenas em casos específicos no âmbito de pedidos concretos e após o termos informado deste facto. Não terá lugar qualquer transferência de dados para países fora da UE ou do Espaço Económico Europeu.

### 3. Duração do armazenamento dos seus dados pessoais

Os seus dados pessoais serão apagados quando não forem mais necessários para os fins supramencionados e não existirem quaisquer períodos de conservação legais. Aplicam-se em particular os seguintes prazos de eliminação:

Os dados pessoais que são necessários para o cumprimento de um contrato consigo (p. ex. um contrato de prestação de serviços ou de trabalho) ou que são processados devido a uma ponderação de interesses serão apagados após o término do contrato. Se os dados pessoais

estiverem sujeitos a prazos legais de conservação (p. ex. decorrentes do Código Comercial ou do Código Fiscal) serão apagados após o término destes prazos de conservação, o mais tardar após decorrer o décimo ano civil após o término do contrato. Contanto que os dados pessoais não sejam necessários para a persecução de queixas ao abrigo do contrato, estes serão apagados após o término da ação judicial e o seu processamento será restringido após o término do contrato, ou seja, será bloqueado para um processamento para outros fins.

#### **4. Os seus direitos**

Como pessoa envolvida tem

- o direito de informação de acordo com o art. 15º do RGPD,
- o direito de retificação de dados inexatos de acordo com o art. 16º do RGPD,
- o direito ao apagamento de acordo com o art. 17º do RGPD,
- o direito à limitação do processamento de acordo com o art. 18º do RGPD,
- o direito de transmissibilidade dos dados de acordo com o art. 20º do RGPD e
- o direito de oposição ao processamento de acordo com o art. 21º do RGPD.

Para o exercício dos seus direitos contacte [datenschutz\\_immo@union-investment.de](mailto:datenschutz_immo@union-investment.de). Além disso, tem o direito de apresentar reclamação a uma autoridade de controlo (art. 77º do RGPD). A autoridade de controlo da Union Investment Real Estate GmbH é o responsável pela proteção de dados de Hamburgo.

#### **5. Responsável pela proteção de dados**

A responsabilidade do processamento lícito dos seus dados é da Union Investment Real Estate GmbH, Valentinskamp 70/EMPORIO, 20355 Hamburgo. O nosso responsável pela proteção de dados pode ser contactado via [datenschutz\\_immo@union-investment.de](mailto:datenschutz_immo@union-investment.de).

Pode consultar uma versão atualizada desta ficha informativa relativa à proteção de dados em: <https://realestate.union-investment.de/mieterinformation>