

Hamburg, 31. März 2017

Union Investment verkauft Bürohaus in Tokio

Union Investment hat das 17.600 m² große Bürogebäude Shiomi-Koyama im östlichen Stadtzentrum von Tokio an die Shimizu Corporation, einen japanischen Baukonzern, verkauft. Das 1995 errichtete Objekt im Stadtteil Kōtō ist vollständig an den Finanzdienstleister Daiko Clearing Services vermietet und wurde über zehn Jahre im Bestand des Offenen Immobilien-Publikumsfonds Unilmmo: Global gehalten. Über die Details der Transaktion wurde Stillschweigen vereinbart.

Das Bürohaus Shiomi-Koyama ist ein freistehendes Objekt mit zehn Etagen und bietet einen offenen Blick über die Tokyo Bay. Neben der Bürofläche verfügt es außerdem über 70 Pkw-Stellplätze. Das Gebäude ist mit dem öffentlichen Verkehr an den Zentralbahnhof Tokyo Station ebenso gut angebunden wie an den Flughafen Haneda. Touchstone Capital Management hat Union Investment beim Verkauf beraten.

Union Investment bleibt am Standort Tokio präsent und hat die Ambition, das Portfolio in Japan und der gesamten asiatisch-pazifischen Region weiter auszubauen.

Pressekontakt:

Fabian Hellbusch
Immobilien Marketing, Kommunikation
Union Investment Real Estate GmbH
Valentinskamp 70 / EMPORIO
20355 Hamburg
Tel. + 49 40 / 34919-4160
eMail: fabian.hellbusch@union-investment.de
Internet: www.union-investment.de/realestate