

### 1.3.3 Liegenschaftsverzeichnis

Liegenschaftsverzeichnis zum 30.9.2005																
Lfd. Nr.	Lage des Grundstückes	Objektbeschreibung	Art des Grundstückes	Art der Nutzung <sup>1)</sup>	Erwerbsdatum	Bau-/Umbaujahr	Grundstücksgröße m <sup>2</sup>	Nutzfläche m <sup>2</sup>			Ausstattungsmerkmale					Lfd. Nr.
								gesamt	davon Gewerbe	davon Wohnfl.	Fernwärme	Klimaanlage	Lastenfahrstuhl	Personenfahrstuhl	Rolltreppe	
<b>Direkt gehaltene Liegenschaften Inland</b>																
1	61348 Bad Homburg, Louisenstraße 53–57/Dorotheenstraße 26	4gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, Parkhaus	B	B/P (47), L (42)	12/1983	1985	2.788	3.177	3.177	—	■	■	■	■	1	
2	96050 Bamberg-Süd, Friedrich-Ebert-Straße 11	1gesch. Ladenpavillon	E	L	11/1969	1971	1.889	929	929	—			■		2	
3	10787 Berlin, Budapester Straße 2–30, „Hotel InterContinental“	7- u. 13gesch. Hotelgebäude, Tiefgarage	H	H	9/2000	1958/82/92	21.796	67.237	67.237	—	■	■	■	■	3	
4	10719 Berlin, Friedrichstraße 191/Leipziger Straße 103, 104/ Kronenstraße 12, 13, „Quartier 108“	9gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	B	B/P (71), L, W	12/1995	1999	3.705	20.386	17.031	3.355	■		■	■	4	
5	10178 Berlin, Karl-Liebknecht-Straße 1, 3, 5/Heiligegeistkirchplatz 1/ St. Wolfgang-Straße 2, 4/Spandauer Straße 3, „CityQuartier DomAquaree“	Gebäudeensemble bestehend aus 7gesch. Hotel- u. Geschäftsgebäude m. 2 Staffelgeschossen, 9gesch. Wohn- u. Geschäftsgebäude, 6gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude m. 2 Staffelgeschossen, 6gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	H	H (42), B/P (29), L, W	3/1994	2005	17.161	67.739*	59.256*	8.483*	■	■	■	■	5	
6	10719 Berlin, Kurfürstendamm 19–24/Joachimstaler Straße 5, 6/ Kantstraße 160, „CityQuartier Neues Kranzler Eck“	Gebäudeensemble bestehend aus 15gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, 9gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, 7gesch. Hotel- u. Geschäftsgebäude, 2-3gesch. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	B	B/P (45), L (41), H	12/1995	2002	19.987	71.428	71.428	—	■		■	■	6	
7	10179 Berlin, Wallstraße 23, 24/hinter Wallstraße 18, „Die Wallhöfe“	6gesch. Hotelgebäude, Tiefgarage - im Bau -	H	—	9/1992, 10/1994	1910/94/95	2.715	—	—	—					7	
8	14052 Berlin-Charlottenburg, Theodor-Heuss-Platz 6/Lindenallee 28a	6gesch. Geschäftsgebäude, Parkhaus	B	B/P (64), L (30)	3/1973	1970/71/93	2.446	5.050	5.050	—			■	■	8	
9	12623 Berlin-Mahlsdorf, Alt-Mahlsdorf, Landsberger Straße 221–224, 242–244, 250–251, 263–265, Bauabschnitte L, M, O, T	Gewerbepark	G	G (99), W	12/1991	1999	29.642* + 374/1.000 Miteigentum an 7.791 m <sup>2</sup> (Erschließungsstraße)	17.900	17.814	86				■	9	
10	38100 Braunschweig, Am Sack 5–11/Neue Straße 27/Kannengießerstraße, „City-Point“	5gesch. EKZ, 1 Untergeschoss	E	L (94), B/P	9/2003	1988	5.868	13.874	13.874	—	■		■	■	10	
11	38106 Braunschweig, Bienroder Weg 78, 79	4- u. 7gesch. Geschäfts- u. Wohngebäude, Tiefgarage	E	L (56), W (25), B/P	3/1972	1973	4.405	3.468	1.910	1.558				■	11	
12	38102 Braunschweig, Leonhardstraße 17,18	5gesch. Wohn- u. Geschäftsgebäude	E	W (51), L (48)	3/1972	1970	1.004	1.536	642	894					12	
13	38124 Braunschweig-Südstadt, Jenastieg 16/Weimarstraße 2	1gesch. EKZ	E	L	3/1972	1970/82	4.437	3.893	3.893	—	■		■		13	
14	38120 Braunschweig-Weststadt, Elbestraße 21, 23, 27	1gesch. EKZ, 2gesch. Praxisaufbau, Tiefgarage	E	L (92), B/P	3/1972	1974/85	14.816	8.434	8.434	—	■	■	■	■	14	
15	40476 Düsseldorf, Hans-Böckler-Straße 36	5gesch. Bürogebäude m. 2 Untergeschossen	B	B/P	12/1996	1992	3.689	7.408	7.408	—				■	15	
16	40215 Düsseldorf, Jahnstraße 3	7gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	4/1985	1975/76/98	1.826	5.503*	5.503*	—		■		■	16	
17	40549 Düsseldorf, Schiess-Straße 44–76	Gewerbepark	G	G (99), W	3/1988	1988/91/94	41.818	34.993	34.895	98				■	17	
18	40589 Düsseldorf-Holthausen, Bonner Straße 7	4gesch. EKZ, Tiefgarage - Erbbaurecht -	E	L (43), B/P (39), H	12/1968	1972/97	3.359 davon 183/300 Miteigentum	5.675	5.675	—			■	■	18	
19	65760 Eschborn, Kölner Straße 3a u. 3b	7gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	6/1988	1988/90	5.678	12.910	12.910	—				■	19	
20	60322 Frankfurt/Main, An der Welle 1, 3, 5, 7/Gärtnerweg 51/ Reuterweg 16, 18, 20, „CityQuartier Frankfurter Welle“	Gebäudeensemble bestehend aus 5gesch. Bürogebäude, 5-13gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	B	B/P (92), L	9/1994	2003	17.127	67.923	67.923	—	■		■	■	20	
21	60322 Frankfurt/Main, Grüneburgweg 14–16, „Westend Carrée“	5-, 6- u. 7gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	2/1996	1990	6.453	21.418	21.418	—	■	■		■	21	
22	60314 Frankfurt/Main, Hanauer Landstraße 296–328/Weissmüllerstraße 19–31	Gewerbepark	G	G (99), W	12/1994	1999	65.156	43.140	43.039	101	■	■	■	■	22	
23	60322 Frankfurt/Main, Im Trutz Frankfurt 55, „Westend Carrée“	5- u. 8gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	11/1996	1968/88	1.812	8.850	8.850	—		■		■	23	
24	60329 Frankfurt/Main, Mainzer Landstraße 23, 23 A/Niddastraße 32	13gesch. Bürogebäude, 5gesch. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	B	B/P	12/1999	1992	6.150	21.828	21.828	—	■	■	■	■	24	
25	60528 Frankfurt/Main-Niederrad, Hahnstraße 43, 43A–43D, „Aculeum“	7- u. 10gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	12/1996	1994	22.753	44.062	44.062	—	■		■	■	25	
26	60528 Frankfurt/Main-Niederrad, Hahnstraße 72	9gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	11/1972	1974	2.886	5.359	5.359	—		■		■	26	
27	60528 Frankfurt/Main-Niederrad, Saonestraße 3 u. 3a, „Saonehaus“	2gliedriges, 10gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	12/1989	1989/91	11.865	21.539	21.539	—		■		■	27	
28	30989 Gehrden, Steinweg 17, 19/Neue Straße	3gesch. Geschäfts- u. Wohngebäude	E	L (69), B/P, W	6/1970	1971	2.630	2.096	1.595	501			■		28	
29	45879 Gelsenkirchen, Bahnhofstraße 36, 38/Von-der-Recke-Straße 21	3gesch. Geschäfts- u. Bürogebäude	E	L (71), B/P, W	7/1981	1982	2.119	3.564	3.504	60	■	■		■	29	
30	20354 Hamburg, ABC-Straße 44–47/St. Anscharplatz, „ABC-Forum“	4–8gesch. Wohn-, Geschäfts- u. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P (48), W (36), L	9/1997	1992	5.640	12.566	6.102	6.464	■			■	30	
31	20354 Hamburg, ABC-Straße 52/Gänsemarkt/Neue ABC-Straße, „Marriott Hotel“	6gesch. Hotelgebäude, 2 Untergeschosse, 1 Zwischengeschoss, 2 Dachgeschosse, Tiefgarage - Erbbaurecht -	H	H	2/2004	1986	4.024	17.137	17.137	—	■	■	■	■	31	
32	20095 Hamburg, Burchardplatz 1, 2/Burchardstraße 13,15/ Depenau 3/Klingberg 3/Meßberg 2, 5 (Fischertwiete 1, 2)/ Niedernstraße 11/Pumpen 6, 8, „Chilehaus“	10gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude	B	B/P (87), L, W	6/1993	1922/24/93	6.507	30.420*	30.037*	383*	■	■		■	32	

Liegenschaftsverzeichnis zum 30.9.2005

Lfd. Nr.	Lage des Grundstückes	Objektbeschreibung	Art des Grundstückes	Art der Nutzung <sup>1)</sup>	Erwerbsdatum	Bau-/Umbaujahr	Grundstücksgröße m <sup>2</sup>	Nutzfläche m <sup>2</sup>			Ausstattungsmerkmale					Lfd. Nr.
								gesamt	davon Gewerbe	davon Wohnfl.	Fernwärme	Klimaanlage	Lastenfahrstuhl	Personenfahrstuhl	Rolltreppe	
<b>Direkt gehaltene Liegenschaften Inland</b>																
33	20355 Hamburg, Caffamacherreihe 8, 10/Valentinskamp 24	8–9gesch. Gebäudeensemble m. 13gesch. Bürogebäude, 1 Untergeschoss, Tiefgarage	B	B/P (59), L	6/1997	2001	3.640	17.834	17.834	—	■	■	■	■	33	
34	20355 Hamburg, Dammthorwall 15/Caffamacherreihe/Dragonerstall/ Valentinskamp, „Unileverhaus“	22gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	1/1989	1961/64	13.062	33.263	33.263	—	■	■	■	■	34	
35	20095 Hamburg, Kleine Rosenstraße 14/Paulstraße 3	8gesch. Geschäftsgebäude m. 3 Untergeschossen, Tiefgarage	E	L (72), B/P	12/1983	1976/77/99/2000	1.026	6.487	6.487	—	■	■	■	■	35	
36	22041 Hamburg, Quarree 8–10/Klappstraße/Schünemannstieg/ Wandsbeker Marktstraße, „Wandsbek Quarree“	4gesch. EKZ, 2 Untergeschosse, Tiefgarage, Parkhaus - Erbbaurecht -	E	L	12/2002	1988	15.746	31.878	31.878	—	■	■	■	■	36	
37	20095 Hamburg, Spitaler Straße 8/Kurze Mühren 1/Lilienstraße 3, „Spitalerhof“	7gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	E	L (58), B/P (38)	9/1988	1990/91	4.466	20.912	20.912	—	■	■	■	■	37	
38	20354 Hamburg, Valentinskamp 18–20, 22/Neue ABC-Straße 10/ St. Anscharplatz 7, 9, 10, „Ansgarhof“	9gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	B	B/P (76), L, W	12/1986	1988	6.198	17.944	16.318	1.626	■	■	■	■	38	
39	30159 Hannover, Am Markte 12	5gesch. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	H	H (97), L	3/1972	1970	1.028	3.306	3.306	—			■		39	
40	30165 Hannover, Vahrenwalder Straße 172	1gesch. Ladengruppe	E	L (68), B/P (31)	3/1972	1972	1.743	1.170	1.170	—					40	
41	30163 Hannover-List, Ferdinand-Wallbrecht-Straße 94	2gesch. Geschäfts- u. Wohngebäude	E	L (76), B/P, W	4/1968	1969	1.385	1.091	948	143					41	
42	67655 Kaiserslautern, Pariser Straße 121, 123	1gesch. SB-Warenhaus, Parkdeck	E	L	10/1972	1972/91	10.106	7.763	7.763	—		■		■	42	
43	50667 Köln, Richartzstraße 14–16	7gesch. Geschäftsgebäude	H	H (70), L (30)	3/1973	1953/79	450	2.352	2.352	—		■		■	43	
44	50999 Köln-Rodenkirchen, Industriestraße 161 a-g, „Spectrum Business Parc“	2–3gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	G	B/P	2/1993 3/1998	1995	21.319	18.823	18.823	—				■	44	
45	47809 Krefeld-Oppum, Maybachstraße 174–190	3gesch. Wohngebäude u. Ladengruppe	E	L (73), B/P, W	8/1969	1971	2.864	2.377	1.920	457					45	
46	63225 Langen, Siemensstraße 18–32, „Steuben Park“	Gewerbepark	G	G	4/1989	1988	15.631	8.748	8.748	—					46	
47	04315 Leipzig, Kohlgartenstraße 11, 13/Atriumstraße 1, 3, 5/ Johann-Eck-Straße 2, 4, 6/Lutherstraße 6, 8, „Atrium“	7gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P (90), L	11/1993 7/1996	1996	15.489	21.725	21.725	—	■			■	47	
48	51373 Leverkusen, Bauabschnitt A, Wiesdorfer Platz 6–88/Wöhlerstraße 7	Läden im EKZ - Teileigentum -	E	L	3/1973	1972	23.843 davon 35.561/1.000.000 TE	3.109	3.109	—	■	■		■	48	
49	67059 Ludwigshafen, Ludwigstraße 67–69	4gesch. Geschäfts- u. Wohngebäude	B	B/P (77), L	3/1983	1950/80/86/2000	1.098	3.305	3.305	—				■	49	
50	23556 Lübeck, Ziegelstraße 232	1gesch. SB-Warenhaus, 2gesch. Büroaufbau	E	L	6/1969 12/1992	1970/81/91	82.129	27.152	27.152	—		■			50	
51	21337 Lüneburg-Kaltenmoor, Carl-Friedrich-Goerdeler-Straße 9	1gesch. Ladenpavillon im EKZ	E	L	1/1972	1972/82	1.026	891	891	—	■				51	
52	68165 Mannheim, Theodor-Heuss-Anlage 12	6gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	6/1993	1995	11.593	26.310	26.310	—	■			■	52	
53	45768 Marl, Marler Stern 1–80/Hervester Straße 2–8/ Adolf-Grimme-Straße 8–14/Bergstraße 228, 230	2gesch. Geschäftsgebäude im EKZ - Teileigentum -	E	L	8/1972	1974/86/87	191.700/ 1.000.000 TE v. 54.691 m <sup>2</sup>	9.294	9.294	—	■	■	■		■	53
54	80333 München, Brienner Straße 43	3–5gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, 1 Untergeschoss	B	B/P (86), L, W	7/2005	1957	1.278	2.275	2.195	80	■		■	■	54	
55	80333 München, Brienner Straße 45a-d/Augustenstraße 20, 22	6gesch. Büro- u. Wohngebäude, Tiefgarage	B	B/P (83), W	12/2002	1930/2001	4.672	12.096	10.633	1.463	■			■	55	
56	80687 München, Eisenheimer Straße 7, 9, 11, 13	5gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	3/1993	1995	7.070	12.199	12.199	—				■	56	
57	81667 München, Rosenheimer Straße 15, „Hilton München City“	5gesch. Hotelgebäude, Tiefgarage	H	H	6/1998	1989	7.503	24.080	24.080	—	■		■	■	57	
58	81829 München, Wamslerstraße 5, 7, 9/Valentin-Linhof-Straße 7, „Office Land I“	4gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P (78), L	4/2003	1994	11.023	13.614	13.614	—				■	58	
59	80686 München, Westendstraße 193,195/Tübinger Straße 2/Würzburger Straße 2	5gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, Tiefgarage	B	B/P (76), L	6/1985	1984/85	5.280	9.663	9.663	—				■	59	
60	63263 Neu-Isenburg, Schleußnerstraße 42	5gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	2/1990	1991	2.974	4.433	4.433	—				■	60	
61	22850 Norderstedt, Berliner Allee 34, 34 a-d, 36	2gesch. Geschäftsgebäude	E	L	3/1972	2004	5.683	8.698	8.698	—	■	■	■	■	61	
62	22850 Norderstedt, Berliner Allee 40b, 40c/Birkenweg 38, 40, 42, 44/ Europaallee 38a, 40a, 42a, 44a, „Herold-Center“	1–9gesch. Geschäfts- und Wohngebäude, 1 Untergeschoss, 1 Zwischengeschoss, Tiefgarage	E	L (75), B/P, W	12/2002	1975	24.421	46.604	32.443	14.161	■	■			62	
63	90449 Nürnberg-Röthenbach, Dombühler Straße 9/Ansbacher Straße	1gesch. EKZ, Parkhaus	E	L (91), B/P	10/1972 9/1986	1972/88	24.558	14.602	14.602	—	■	■		■	63	
64	63179 Obertshausen, Königsberger Straße 2	1gesch. EKZ	E	L (91), B/P	11/1972 7/1994	1976/82	14.675	6.122	6.122	—					64	

Liegenschaftsverzeichnis zum 30.9.2005

Lfd. Nr.	Lage des Grundstückes	Objektbeschreibung	Art des Grundstückes	Art der Nutzung <sup>1)</sup>	Erwerbsdatum	Bau-/Umbaujahr	Grundstücksgröße m <sup>2</sup>	Nutzfläche m <sup>2</sup>			Ausstattungsmerkmale					Lfd. Nr.
								gesamt	davon Gewerbe	davon Wohnfl.	Fernwärme	Klimaanlage	Lastenfahrstuhl	Personenfahrstuhl	Rolltreppe	
<b>Direkt gehaltene Liegenschaften Inland</b>																
65	14482 Potsdam-Babelsberg, Großbeerenstraße (Gebäude C1, C2, C3 u. D1)	Gewerbepark	G	G (99), W	12/1994	1999	34.710* + 2.516/10.000 Miteigentum an 22.267 m <sup>2</sup> (Straßenland)	29.771	29.671	100				■	65	
66	40882 Ratingen, Kaiserswerther Straße 115/Boschstraße 1/Kahlenbergsweg 115	6gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P (86), L	5/1993	1993	14.651	27.982	27.982	—				■	66	
67	42853 Remscheid, Hochstraße 20/Elberfelder Straße 51/Konrad-Adenauer-Straße 30, 35/Theodor-Heuss-Platz 6–11/Allee-Straße 74, „Allee-Center“	2gesch. EKZ, 2 Untergeschosse, 1 Staffelgeschoss, Tiefgarage	E	L (82), B/P	9/2003	1986/96	23.796	30.598	30.598	—	■	■		■	67	
68	70178 Stuttgart, Hauptstätter Straße 65, 67	6gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P (90), W	2/1996	1991	2.933	8.077	7.813	264	■		■		68	
69	70191 Stuttgart, Heilbronner Straße 86, 88/Mönchstraße 31, „Panorama 21“	8gesch. Büro- u. Hotelgebäude, Tiefgarage	B	B/P (61), H (32)	3/2000	2000	3.991	16.437	16.437	—	■	■	■	■	69	
70	70191 Stuttgart, Heilbronner Straße 190, „Bulow Tower“	15gesch. Bürogebäude m. Tiefgarage u. 3 Untergeschossen	B	B/P	12/1997	1991	6.681 + 11,7/100 Miteigentum an 3.755 m <sup>2</sup> (Privatstraße)	15.498	15.498	—	■	■		■	70	
71	70565 Stuttgart, Liebknechtstraße 33, 35/Heßbrühlstraße 7, „OFFICIUM“	7gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	5/2003	2002	10.943	24.771	24.771	—				■	71	
72	70178 Stuttgart, Rotenbühlplatz 23, 25, „City Plaza“	6gesch. Büro- u. Geschäftsgebäude, 3 Untergeschosse, Staffelgeschoss, Tiefgarage	B	B/P (76), L	12/2002	2002	3.717	18.664	18.664	—	■	■	■	■	72	
73	70565 Stuttgart-Rohr, Schönbuchstraße 23	4gesch. Geschäfts- u. Wohngebäude, Parkzwischengeschoss	E	L (15), W (70)	9/1972	1973/74	1.389	1.653	936	717				■	73	
74	26389 Wilhelmshaven, Friedrich-Paffrath-Straße 2	SB-Warenhaus, Parkdeck	E	L	9/1971	1973/85/86	10.361	6.755	6.755	—				■	74	
75	38302 Wolfenbüttel, Danziger Straße 14	5gesch. Wohn- u. Geschäftsgebäude u. Ladengruppe	E	W (44), L (44), B/P	12/1967	1968	3.092	2.797	1.147	1.650				■	75	
76	38440 Wolfsburg, Porschestraße 34/Kleiststraße 1	5gesch. Geschäfts- u. Wohngebäude - Erbbaurecht -	E	L (87), W	8/1983	1954/57/80/83	1.559	4.450	3.666	784	■			■	76	
77	38442 Wolfsburg-Fallersleben, Georg-Friedrich-Händel-Straße 11	Ladengruppe m. 4gesch. Wohngebäude - Erbbaurecht -	E	L (85), B/P, W	3/1972	1969	1.850 3.176	2.805	2.513	292				■	77	
78	38448 Wolfsburg-Vorsfelde, Meinstraße 109/Hermann-Löns-Straße 1–7	1gesch. Ladengruppe	E	L	3/1972	1968/2003	4.104	1.196	1.196	—	■				78	
<b>Direkt gehaltene Liegenschaften im Ausland mit Euro-Währung</b>																
<b>Belgien</b>																
79	1050 Brüssel, 25, rue du Champs de Mars, „Mondrian“	8gesch. Bürogebäude, Tiefgarage - Erbbaurecht -	B	B/P	11/2001	2004	4.194 (siehe Nr. 95)	20.613	20.613	—		■	■	■	79	
80	1000 Brüssel, 47, rue du Fossé-aux-Loups, „Radisson SAS“	9gesch. Hotelgebäude, Tiefgarage - Erbbaurecht -	H	H	3/2001	1989	2.953 (siehe Nr. 94)	23.365	23.365	—		■	■	■	80	
<b>Frankreich</b>																
81	92400 Courbevoie (Paris – La Défense), 2–4, place de Saverne, „Les Renardières“	9gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	7/2000	1994	20.068	20.069	20.069	—		■	■	■	81	
82	92400 Courbevoie/92800 Puteaux (Paris – La Défense), 4 und 7, place de la Défense, „PCB 1/4“ und „PCB 1/7“, „Maison de la Défense“, 5, place de la Défense, „PCB 1/5“	6gesch. Bürogebäude	B	B/P	12/1999 11/2001	1982/93/98 1982	12.572 Volumeneigentum	12.572	12.572	—	■	■		■	82	
83	92110 Paris-Clichy, Quai Eric Tabarly, Allée de l'Europe, „Equinox“	8gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	12/2002	2004	5.502	23.742	23.742	—		■	■	■	83	
84	75116 Paris, 47–53, rue de Longchamp, 108–120, avenue Kléber, 2–6, avenue Raymond Poincaré, 4–6, place du Trocadéro, „CityQuartier Paris-Trocadéro“	7gesch. Büro-, Geschäfts- u. Wohngebäude m. Zwischengeschoss, Tiefgarage	B	B/P (79), L, W	5/2003	1913/88/93	10.957	39.808	33.603	6.205	■	■	■	■	84	
85	92800 Puteaux (Paris – La Défense), 48–50, avenue du Général de Gaulle, „Le Wilson“	9gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	12/1999	1991	14.324 Volumeneigentum	14.324	14.324	—	■	■	■	■	85	
<b>Direkt gehaltene Liegenschaften im Ausland mit anderer Währung</b>																
<b>Großbritannien</b>																
86	London E 14, 11 Westferry Circus	10gesch. Bürogebäude, Tiefgarage - Erbbaurecht -	B	B/P	1/1999	1990/96/97	1.949	13.329	13.329	—	■	■	■	■	86	
87	London EC2, 38 Bishopsgate, „Crosby Court“	9gesch. Bürogebäude, Tiefgarage - Erbbaurecht -	B	B/P (98), L	7/2003	1985/97	2.184 614	13.196	13.196	—		■	■	■	87	
88	London EC2, 12–15 Finsbury Circus	8gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	11/1992	1991	1.845	11.508	11.508	—		■		■	88	
89	London EC3, 6–8 + 22–24 Bishopsgate	23gesch. Bürogebäude m. Zwischengeschoss	B	B/P	6/1994 9/1997	1978/80	2.931	13.274	13.274	—		■		■	89	

Liegenschaftsverzeichnis zum 30.9.2005

Lfd. Nr.	Lage des Grundstückes	Objektbeschreibung	Art des Grundstückes	Art der Nutzung <sup>1)</sup>	Erwerbsdatum	Bau-/Umbaujahr	Grundstücksgröße m <sup>2</sup>	Nutzfläche m <sup>2</sup>			Ausstattungsmerkmale					Lfd. Nr.
								gesamt	davon Gewerbe	davon Wohnfl.	Fernwärme	Klimaanlage	Lastenfahrstuhl	Personenfahrstuhl	Rolltreppe	
<b>Direkt gehaltene Liegenschaften im Ausland mit anderer Währung</b>																
<b>Großbritannien</b>																
90	London EC3, 4 Crosby Square	7gesch. Bürogebäude	B	B/P	12/2000	1908/86	425	1.738	1.738	—	■	■	■	■	90	
91	London EC4, 65 Fleet Street, „Whitefriars“	9gesch. Bürogebäude	B	B/P (98), L	12/1997	1989	4.623	20.764	20.764	—	■	■	■	■	91	
92	London EC4, 71 + 77 Queen Victoria Street	7- u. 5gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P	8/1996	1987	4.169	17.502	17.502	—	■	■	■	■	92	
<b>Über Grundstücks-Gesellschaften gehaltene Liegenschaften Inland</b>																
<b>Deutschland</b>																
93	„DIFA Grundstücksgesellschaft mbH & Co. KG StadtQuartier Riem Arcaden in der Messestadt“, Hamburg Gesellschaftskapital: 424.500.000,00 EUR Beteiligung: 100 % erworben am: 21.7.2000 81829 München-Riem, Willy-Brandt-Platz 1–6/Willy-Brandt-Allee 2–4/ Lehrer-Wirth-Straße 2–6/Erika-Cremer-Straße 4–8/Oslostraße 11, „StadtQuartier Riem Arcaden in der Messestadt“	Gebäudeensemble bestehend aus 2gesch. EKZ, teilweise 3gesch. Büro- u. Wohnungsaufbau, 5gesch. Hotel, 6gesch. Bürogebäude, Untergeschoss, Tiefgarage, Parkhaus	E	L (47), B/P (28), H, W	7/2000	2005	42.351	104.372	99.402	4.970	■	■	■	■	■	93
<b>Über Grundstücks-Gesellschaften gehaltene Liegenschaften im Ausland mit Euro-Währung</b>																
<b>Belgien</b>																
94	„DIFA Belgique 1 S.A.“, Brüssel Gesellschaftskapital: 749.000,00 EUR Beteiligung: 99,87 % erworben am: 23.3.2001	Mit Erbbaurecht belastet (siehe Nr. 80)			3/2001		2.953	—	—	—					94	
95	„DIFA Belgique 2 S.A.“, Brüssel Gesellschaftskapital: 3.099.000,00 EUR Beteiligung: 99,97 % erworben am: 19.11.2001	Mit Erbbaurecht belastet (siehe Nr. 79)			11/2001		4.194	—	—	—					95	
<b>Frankreich</b>																
96	„France Messiaen Rive Gauche SCS“, Paris Gesellschaftskapital: 43.661.855,10 EUR Beteiligung: 49,99 % erworben am: 4.2.2004 Gesellschafterdarlehen: 42.139 TEUR 75013 Paris, 92, avenue de France, „RFF“	9gesch. Bürogebäude, Tiefgarage	B	B/P (87), L	2/2004	2003	3.769	21.835	21.835	—	■	■	■	■	96	

<sup>1)</sup> Mietanteil in % des gesamten Mietertrages der Liegenschaft, sofern über 25 %. Es erfolgt keine gesonderte Prozentangabe bei Vorliegen nur einer Nutzungsart.

Zeichenerklärung:

\* = noch nicht endgültig vermessen

Art des Grundstückes:  
B = Bürogebäude  
E = Einzelhandel  
G = Gewerbepark  
H = Hotel

Art der Nutzung:

B/P = Büros/Praxen  
BS = Büro-/Servicegebäude  
G = Gewerbeparks  
H = Hotels  
L = Läden  
T = Tankstellen  
W = Wohnungen